

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Сеченова, 19

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
159/01	Очистка территории МКД от снега	5 600,00
17/01Э	Замена фотореле и лампы 3п козырёк	1 067,65
204/03Э	Замена предохранителя, фотореле, ламп 3п 3,4эт	1 166,39
334/04Э	Замена ламп под козырьками подъездов №№2,4,5,6; замена патрона 1п; замена фотореле 3п; замена светильника 2п	2 570,26
350/04С	Замена ст. ТСН и подводок к приборам отопления в кв. №8	2 239,48
529/05	Завоз земли для благоустройства территории МКД (6 м3)	6 068,64
381/05С	Замена стояка полотенцесушителя в кв. №8	1 390,69
550/05/П	Изготовление копии кадастрового земельного плана МКД	124,00
576/05/П	Ремонт межпанельных швов (99 м)	34 658,85
538/05/Пр	Изготовление дизайнерского проекта по благоустройству придомовой территории МКД	5 000,00
622/06	Смена почтовых ящиков в подъездах №№ 4, 5, 6	17 955,96
471/06Э	Замена ламп под козырьками входа подъездов №№1-6; замена фотореле	1 407,57
497/06Э	Замена патрона 5п козырёк	294,21
581/06П	Установка лавочки около подъезда №1	6 800,00
683/07	Установка почтовых ящиков в подъезде №3; срезка арматуры с козырька над входом в подъезд №5	6 164,78
559/07С	Подготовка теплового узла к отопительному сезону 2017-2018гг	4 865,47
661/07С	Замена стояка ТСН в кв. №49	2 085,32
762/08	Обрезка деревьев на территории МКД с последующим вывозом для утилизации	31 321,86
825/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	3 840,00
826/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	3 840,00
879/09	Вырубка поросли на территории МКД	4 315,71
989/10	Установка лавочки около подъезда; демонтаж ограждения	9 451,36
942/10С	Замена стояка ТСН в кв. №86	1 107,76
962/10	Замена стояка ТСН через перекрытие с подводкой к прибору отопления из кв. №40 в кв.№37	1 528,82
964/10С	Замена стояка ТСН через стену в кв. №14	2 087,87
1039/11	Распиливание дерева на территории МКД	544,98
1073/11	Смена замка на щитовой в подвале подъезда №3	1 374,93
924/10	Вывоз веток с территории МКД для утилизации	7 482,59
1146/11С	Замена стояка ТСН в кв. №8	1 575,78
1236/12Э	Замена шумового датчика 4П 4эт, замена лампы 6П козырёк	1 001,03

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1253/12Э	Замена шумового датчика и лампы 4П 5эт	1 001,03
б/н	Замена ламп	1 300,00
ИТОГО за текущий ремонт:		171 232,99
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
134/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 440,60
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	318,10
558/07К	Консервация системы отопления	6 502,03
1188/12Э	Ревизия электро-щитовых установок	11 148,90
1174/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 281,00
1223/12	Очистка козырьков над входами в подъезды от снега	546,96
1340	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	20 298,52
1308/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	20 298,52
ИТОГО за содержание и благоустройство:		66 834,63
ВСЕГО:		238 067,62

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.